

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТРАНСПРОМЖИЛСТРОЙ-2005»

Сведения о расчете размера собственных средств  
и нормативах финансовой устойчивости застройщика  
по состоянию на 31 марта 2019 года

1. Норматив обеспеченности обязательств

$(H1) = A$  (стоимость активов застройщика) /  $O$  (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства) = **1,41**

2. Норматив целевого использования средств

$(H2) = A_n$  (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) / (  $D$  (общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам долевого участия) +  $ЧА$  (стоимость чистых активов) ) = **0,23**

3. Норматив безубыточности

$(H3)$  – количество лет из трёх последних лет работы застройщика, в которых в годовом отчете о прибылях и убытках у застройщика в качестве конечного финансового результата деятельности отражалась прибыль = **1**

4. Размер собственных средств застройщика

$(ССЗ) = A_3$  (принимаемые к расчету активы застройщика) -  $O_3$  (принимаемые к расчету обязательства застройщика) = **98 010 тыс.руб.**

Директор



С.М. Киселёв