



2MEN GROUP

АО 2МЕН ГРУПП | 625002 г. Тюмень | ул. Комсомольская, д. 75/5

СВЕДЕНИЯ О РАСЧЕТЕ РАЗМЕРА СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ И НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА

1. **Норматив обеспеченности обязательств (Н1)** = А (стоимость активов застройщика) / О (сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства)

4 квартал 2018 г.: Н1 = 2,06

2. **Норматив целевого использования средств (Н2)** = А_н (стоимость активов застройщика, не связанных со строительством) / Д (общая сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве)

4 квартал 2018 г.: Н2 = 0,17

3. **Норматив безубыточности (Н3)** = количество лет из трех лет работы застройщика, в которых в годовом отчете и отчете о прибылях и убытках у застройщика в качестве конечного финансового результата отображалась прибыль

4 квартал 2018 г.: Н3 = 3

4. **Размер собственных средств застройщика (ССЗ)** = принимаемые к расчету активы застройщика (далее – АЗ) – принимаемые к расчету обязательства застройщика (далее – ОЗ), ССЗ = АЗ - ОЗ

4 квартал 2018 г.: ССЗ = 83 083 тыс. руб.

29 марта 2019

Генеральный директор

Киселев С.М.

