

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на объект строительства «Общественно-жилой комплекс в квартале улиц Профсоюзная – Советская – Немцова – Елецкая в г. Тюмени, 2 этап (3, 4 очередь строительства)»

проектная декларация опубликована на сайте www.zmengroup.ru

Внести изменения в раздел «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ»

1. Пункт 12. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору изложить в следующей редакции:

12.1. Исполнение обязательств Застройщика по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом права аренды земельного участка, на котором ведется строительство общественно-жилого комплекса в квартале улиц Профсоюзная – Советская – Немцова – Елецкая в г. Тюмени (1,2,3,4 очереди) и строящийся многоэтажный дом, с момента государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве.

12.2. Обеспечение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения Участнику долевого строительства осуществляется путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по настоящему договору со страховой компанией.

Страховая компания - Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, адрес местонахождения: 127018 г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15) имеет право на осуществление страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве на основании Лицензии СИ № 0072 от 17 июля 2015 года.

Застройщик до государственной регистрации договора участия в долевом строительстве за свой счет осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Между Застройщиком и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, адрес местонахождения: 127018 г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15) заключен генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-145843/2016 от 30 ноября 2016 года.

Условия страхования определяются Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве утверждены Приказом Генерального директора ООО «Региональная страховая компания» №11 от 05.08.2015 г.»

26 декабря 2016г.
Генеральный директор
АО «2МЕН ГРУПП»



С.М. Киселёв.