

Межрайонный отдел №1 филиала федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тюменской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2015 г. № 7200/201/15-93739

1	Кадастровый номер:	72:23:0217003:104	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	72:23:0217003				
5	Предыдущие номера:	72:23:0217003:81, 72:23:0217003:64	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 21.03.2005		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Профсоюзная - Советская - Непцова - Елецкая					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: для строительства общественно-жилого комплекса					
12	Площадь: 15449+/22 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 174967495.01 руб.					
14	Система координат: МСК № 1					
15	Сведения о правах: не зарегистрировано					
16	Особые отметки: Кадастровый номер 72:23:0217003:104 равнозначен кадастровому номеру 72:23:02 17 003:0104					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Старченко Наталья Петровна, 72-10-38, 20.03.2015 г.					

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. С. Горина
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2015 г. № 7200/201/15-93739

1		Кадастровый номер: 72:23:0217003:104		2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4 Сведения о частях земельного участка и обременениях							
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части				
1	2	3	4				
1	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный Западно-Сибирский коммерческий банк открытое акционерное общество				
2	—	весь	Ипотека в силу закона Открытое акционерное общество "Сбербанк России"				
3	—	весь	Ипотека в силу закона Открытое акционерное общество "Сбербанк России"				
4	—	весь	Ипотека в силу закона Акционерный Западно-Сибирский коммерческий банк открытое акционерное общество ("Запсибкомбанк" ОАО)				
5	—	весь	Ипотека Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (открытое акционерное общество)				
6	—	весь	Ипотека				
7	—	весь	Аренда (в том числе субаренда) Закрытое акционерное общество "ЗМЕН ГРУПП девелопмент"				
8	—	весь	Ипотека Акционерный банк "Содействие общественным инициативам" (открытое акционерное общество)				
9	—	весь	Ипотека Акционерный банк "Содействие общественным инициативам" (открытое акционерное общество)				
10	—	весь	Ипотека в силу закона Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)				
11	—	весь	Ипотека в силу закона Банк ВТБ 24 (закрытое акционерное общество)				

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. С. Горина

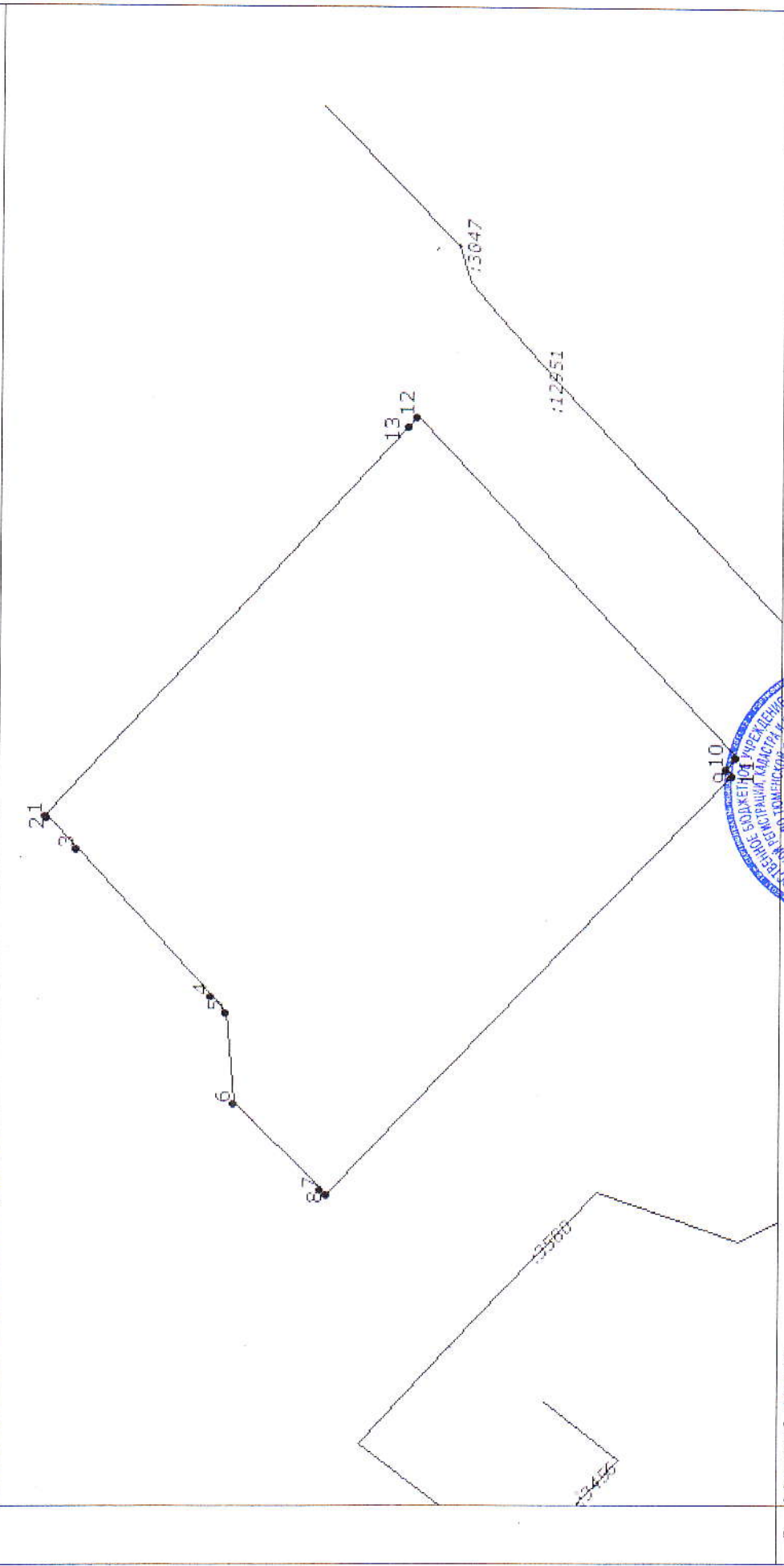
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2015 г. № 7200/201/15-93739

1	Кадастровый номер:	72:23:0217003:104			
4	План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5



5 Масштаб 1:1500

Условные знаки: —



Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. С. Горина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2015 г. № 7200/201/15-93739

1		Кадастровый номер: 72:23:0217003:104		2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4 Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	13	132° 43'	127.83	—	—	—
2	2	1	42° 27'	0.64	—	—	—
3	3	2	47° 23'	10.18	—	—	—
4	4	3	47° 24'	48.31	—	72:23:0217003:276	Адрес отсутствует
5	5	4	47° 32'	5.27	—	72:23:0217003:274	Адрес отсутствует
6	6	5	85° 6'	21.69	—	72:23:0217003:274	Адрес отсутствует
7	7	6	44° 1'	29.66	—	—	—
8	8	7	44° 4'	2.16	—	—	—
9	9	8	313° 43'	140.37	—	—	—
10	10	9	227° 16'	2.15	—	72:23:0000000:201	Адрес отсутствует
11	11	10	313° 43'	3.46	—	72:23:0000000:201	Адрес отсутствует
12	12	11	226° 44'	112.64	—	72:23:0000000:201	Адрес отсутствует
13	13	12	132° 41'	3.50	—	72:23:0000000:201	Адрес отсутствует



Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. С. Горина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2015 г. № 7200/201/15-93739

1		Кадастровый номер: 72:23:0217003:104		2		Лист № 5		3		Всего листов: 5		
4		Описание поворотных точек границы земельного участка										
Номер точки	Описание закрепления на местности	Координаты		4	Особые отметки (точность определения)							
		X	Y		5							
1		2	3									
1		337105.31	1468007.65	-								0.05
2		337104.84	1468007.22	-								0.05
3		337097.95	1467999.73	-								0.05
4		337065.25	1467964.17	-								0.05
5		337061.69	1467960.28	-								0.05
6		337059.84	1467938.67	-								0.05
7		337038.51	1467918.06	-								0.05
8		337036.96	1467916.56	-								0.05
9		336939.95	1468018.02	-								0.05
10		336941.41	1468019.60	-								0.05
11		336939.02	1468022.10	-								0.05
12		337016.22	1468104.13	-								0.05
13		337018.59	1468101.56	-								0.05



Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. С. Горина
(инициалы, фамилия)